



**CONSEJO DE LA SOCIEDAD ENSANCHE 21 ZABALGUNEA, S.A. Sesión 01/2014**

**20 de febrero de 2014, a las 18:00 horas, en la Casa Consistorial**

**ORDEN DEL DIA**

1. Lectura y, aprobación en su caso, de las actas de la reunión anterior.
2. Hechos destacados de gestión de la Sociedad.
3. Información solicitada por el Consejo relativa a la propuesta de enajenación de las lonjas sitas en Correría nº 38, Zapatería nº 102, Mateo Moraza nº 31 y Nueva Dentro nº 20
4. Información solicitada por el Consejo relativa a la aceptación de la cesión de viviendas y garajes realizada por el Ayuntamiento.
5. Informe sobre la situación de ocupación ilegal de diversas viviendas de la Sociedad y aprobación del inicio de las acciones legales pertinentes para la recuperación de la posesión.
6. Abono de los gastos de mantenimiento de la central de recogida neumática del Sector 11.
7. Aprobación de la suscripción de un contrato de arrendamiento con opción de compra sobre el local sito en el número 62 bajo de la calle Pintorería.
8. Inicio del procedimiento para la contratación de asistencia técnica para la valoración de los bienes inmuebles y derechos urbanísticos de la Sociedad y aprobación del Pliego de Condiciones.
9. Información sobre la enajenación de 4 viviendas para jóvenes sitas en la calle Cuchillería nº 92 y entrega del pliego de condiciones que regirá la convocatoria pública de enajenación.
10. Información sobre las actuaciones llevadas a efecto con Don Alberto Bastida copropietario del solar sito en la calle Pintorería nº 80 .
11. Solicitud de aplicación de gastos de las Juntas Administrativas de Arcaute y Elorriaga al convenio de cofinanciación de las mismas.
12. Propuesta de los consejeros Sres. Belakortu, Ullibarri y Fernández de Betoño

**EL PRESIDENTE,**  
Izp./Fdo.: Miguel Garnica Azofra



**ENSANCHE 21 ZABALGUNEA, SA SOZIETATEAREN KONTSEILUA. 01/2014 bilkura**

**2014ko otsailaren 20an izango da bilkura, 18:00etan, udaletxean**

**GAI ZERRENDA**

1. Aurreko bilkuren aktak irakurri eta, ondo badaude, onestea.
2. Elkartearen kudeaketari buruzko gertaera nabarmengarriak.
3. Kontseiluak lonja hauek besterentzeko proposamenaz eskatutako informazioa: Hedegile kaleko 38.ekoa, Zapatari kaleko 102.ekoa, Mateo de Moraza kaleko 31.ekoa eta Barnekale Berriko 20.ekoa.
4. Udalak lagatako etxebizitzak eta garajeak onartzearekin lotuta Kontseiluak eskatutako informazioa.
5. Legez kanpo okupatuta dauden Sozietatearen zenbait etxebizitzari buruzko txostena, eta horiek berreskuratzeko legezko ekintzak abiaraztea onestea.
6. 11. sektoreko bilketa pneumatikorako gunea mantentzeko gastuak ordaintzea.
7. Pintore kaleko 62.eko behean dagoen lokala alokatzeko kontratua –erosteko aukerarekin– sinatzea onestea.
8. Sozietatearen ondasun higiezinak eta hirigintza eskubideak balioesteko laguntza teknikoa kontratatzeko prozedura abiaraztea eta baldintza-agiria onestea.
9. Aiztogile kaleko 92.eko gazteentzako 4 etxebizitza besterentzeari buruzko informazioa, eta besterentzeko deialdi publikoa arautuko duen baldintza-agiria ematea.
10. Alberto Bastida jaunarekin –Pintore kaleko 80.ean dagoen orubearen jabeetako bat– bideratutako jardueri buruzko informazioa.
11. Arkautiko eta Elorriagako administrazio batzarren gastuak horien kofinantzaketa hitzarmenera aplikatzeko eskabidea.
12. Belakortu, Ullibarri eta Fernández de Betoño kontseilukideen proposamena.

**LEHENDAKARIA**

Izp./Fdo.: Miguel Garnica Azofra